

INFORME PROYECTO DISTRITO I



OBJETO:

**REPARACIONES GENERALES Y LIMPIEZA EN LAS REDES DE
ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL DE LOS DISTRITOS I
Y II DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.**

SUPERVISOR

ING. ERVIN PATROCINIO FLOREZ PEDRAZA

Informe Semestral

2019

**SUBGERENCIA DE ALCANTARILLADO
PROCESO DE OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURA**

BUCARAMANGA

1. FICHA TECNICA

CONDICIONES INICIALES

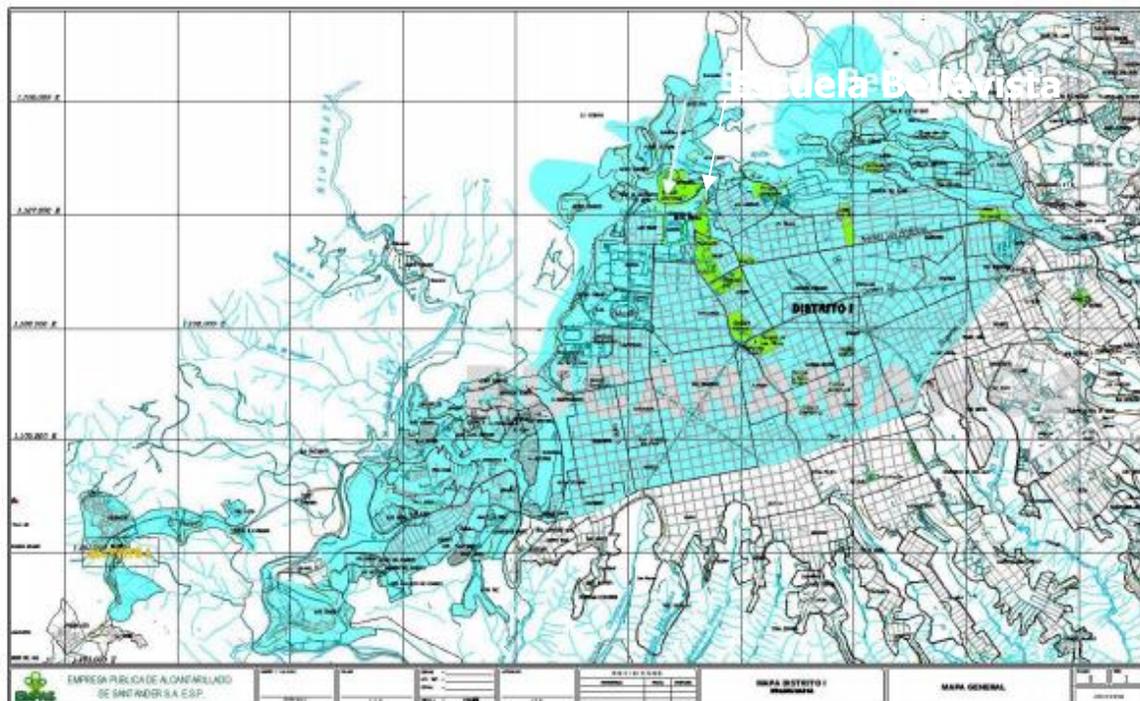
Entidad Contratante:	EMPAS S.A.
Subgerencia:	ALCANTARILLADO
PROCESO:	OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Número del Contrato	003526
Objeto Del Contrato:	REPARACIONES GENERALES Y LIMPIEZA EN LAS REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL DEL DISTRITO I Y II MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
Contratista De Obra:	UNION TEMEPORAL L&M
Cedula o nit.	901.259.673-8
Representante Legal	JORGE LEONARDO MARTINEZ SUAREZ
Cédula	1.100.891.916
Supervisor	ERVIN PATROCINIO FLOREZ PEDRAZAS
Cédula	1.098.737.797
Valor Del Contrato Sin IVA:	\$ 3.481.806.854,00
Valor Total Del Contrato	\$ 3.507.250.827,00
Porcentaje AIU	30 %
Porcentaje anticipo	35 %
Valor Anticipo 1:	\$ 1.218.632.399,00
Fecha De Inicio Del Contrato:	06/03/2019
Fecha De Terminación Del Contrato:	15/12/2019
Plazo:	285 Días

2. DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DEL PROYECTO

LOCALIZACIÓN

El Distrito I Y II del área de servicio de la Empresa Pública de Alcantarillado de Santander EMPAS S.A. E.S.P. está conformado por el Municipio de Bucaramanga.

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



PROYECTO: OPERACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

Este proyecto se realiza para garantizar las actividades necesarias para el normal funcionamiento de las redes del sistema de alcantarillado y sus estructuras complementarias, al igual que la continuidad del servicio público prestado en el Municipio de Bucaramanga.

Las actividades que se realizan en el proyecto son:

MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE INFRAESTRUCTURA DE ALCANTARILLADO EN LOS BARRIOS DEL DISTRITO I Y II: Las actividades de mantenimiento y limpieza del sistema de alcantarillado, son todas aquellas encaminadas a garantizar el buen funcionamiento del sistema y de las estructuras complementarias del mismo, en el perímetro de servicio de la Empresa. Para el cumplimiento de tal fin, se adelantan la limpieza de sumideros, pozos de inspección, canaletas de aguas lluvias, al igual que el mantenimiento y limpieza integral del sistema de alcantarillado, utilizando cuadrillas de personal y equipos de succión – presión de propiedad de la Empresa, así como pequeñas reparaciones generales a las estructuras y reposiciones menores de las redes. Estos trabajos se desarrollan para cada Distrito de operación en los que se tiene dividida geográficamente el área de prestación, adelantándose estas labores en forma periódica y con frecuencia promedio de 2 a 3 veces anuales por sector.

REPOSICIÓN Y REPARACIÓN DE ALCANTARILLADO: La reposición de las redes de alcantarillado se adelanta primordialmente, teniendo en cuenta los lineamientos del Plan maestro de reposición de redes “PMRR”, que mediante la identificación de las zonas de mayor deterioro del sistema de alcantarillado, por cumplimiento de la vida útil, identificación realizada con el apoyo de las investigaciones efectuadas con el equipo de televisión para inspección de redes CCTV, permite priorizar la ejecución de las obras de reposición del sistema. Así mismo, con base en los requerimientos realizados por la comunidad, o los identificados en el desarrollo de las actividades de mantenimiento del sistema. De ésta forma se planifican anualmente las obras de reposición y se complementa con las reparaciones y reposiciones menores adelantadas en los contratos de mantenimiento y reparaciones generales del sistema de alcantarillado.

BARRIOS CON MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE INFRAESTRUCTURA DE ALCANTARILLADO

Las actividades de mantenimiento y limpieza del sistema de alcantarillado, son todas aquellas encaminadas a garantizar el buen funcionamiento del sistema y de las estructuras complementarias del mismo, en el perímetro de servicio de la Empresa.

Para el cumplimiento de tal fin, se adelanta la limpieza de sumideros, pozos de inspección, canaletas de aguas lluvias y se realiza mantenimiento y limpieza integral del sistema de alcantarillado, utilizando cuadrillas de personal y equipos de succión – presión de propiedad de la Empresa, así como pequeñas reparaciones generales a las estructuras y reposiciones menores de las redes.

Además a lo anterior se ejecutan reparaciones puntuales a la red matriz y a la infraestructura del sistema público localizado dentro de la jurisdicción en la cual opera el Distrito I Y II, así mismo se realizan reposiciones a la red de alcantarillado de los sectores que componen el Distrito I Y II.

3. PLANTILLAS DE CONTROL

INDICADORES DISTRITO I

INDICADOR	Unid	EJECUTADO						TOTALES
		Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	2018
BARRIOS CON MANTENIMIENTO PERIODICO DE INFRAESTRUCTURA DE ALCANTARILLADO	Unid:	0	0	24	23	10	30	87
LONGITUD DE REPOSICION Y REPARACION DE ALCANTARILLADO	ML	0	0	0	51	140	39	230
REPARACIONES PREVENTIVAS AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO	Und	0	0	19	22	0	0	41

4. EJECUCIÓN DEL CONTRATO

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN

Valor Total Del Contrato	\$ 3.507.250.827,00
Porcentaje ejecutados	44.82 %
Valor ejecutado	\$ 1,571,949,820.66

5. ACTIVIDADES EJECUTADA

MANTENIMIENTO Y REPOSICION DE REDES DEL DISTRITO I

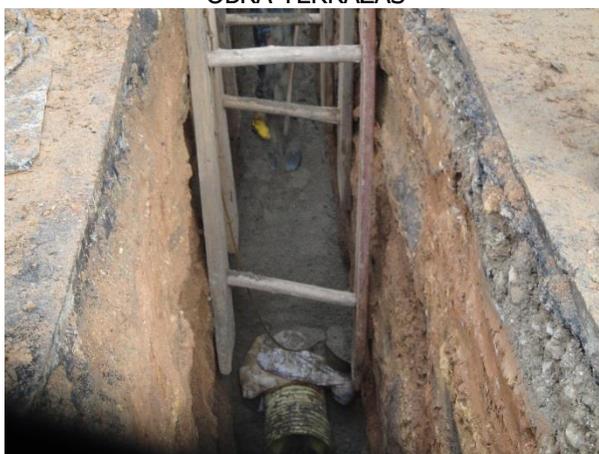
LONGITUD DE REPOSICIONES CONTRATO DISTRITO		Abril			Mayo			Junio			TOTAL
CONTRATO	BARRIO	Long	Ø	Acom.	Long	Ø	Acom.	Long	Ø	Acom.	
N°		ML	mm	UN	ML	mm	UN	ML	mm	UN	2019
3526	NUEVO SOTOMAYOR	13.7	800	1							14
3526	NUEVO SOTOMAYOR	36.9	800	1							37
3526	NUEVO SOTOMAYOR				7	200					7
3526	BUENOSAIRE				15	200					15
3526	BAVARIA II				1.2	250					1
3526	LA INDEPENDENCIA				22.8	250					23
3526	ALVAREZ				1.18	250					1
3526	ALVAREZ				36.5	400					37
3526	NUEVO SOTOMAYOR				56.1	800					56
3526	SOTOMAYOR							25.8	250	1	26
3526	SOTOMAYOR							13.8	250		14

IMAGENES REPOSICION

OBRA MIRADORES DEL KENNEDY



OBRA TERRAZAS



IMÁGENES LIMPIEZA

BARRIO CABECERA



BARRIO LA MALAÑA



BARRIO LOS PINOS

