

PROYECTO: PLANEACION, DISEÑO Y EJECUCION DE PROYECTOS.

CONTRATO No: 001561

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN INTERCEPTOR SANITARIO SECTOR INVIAS –
FUNDACIÓN UIS – GLEN DONAN, MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA,
SANTANDER (CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N°2107 (141 EMPAS S.A.)**

INFORME No 015

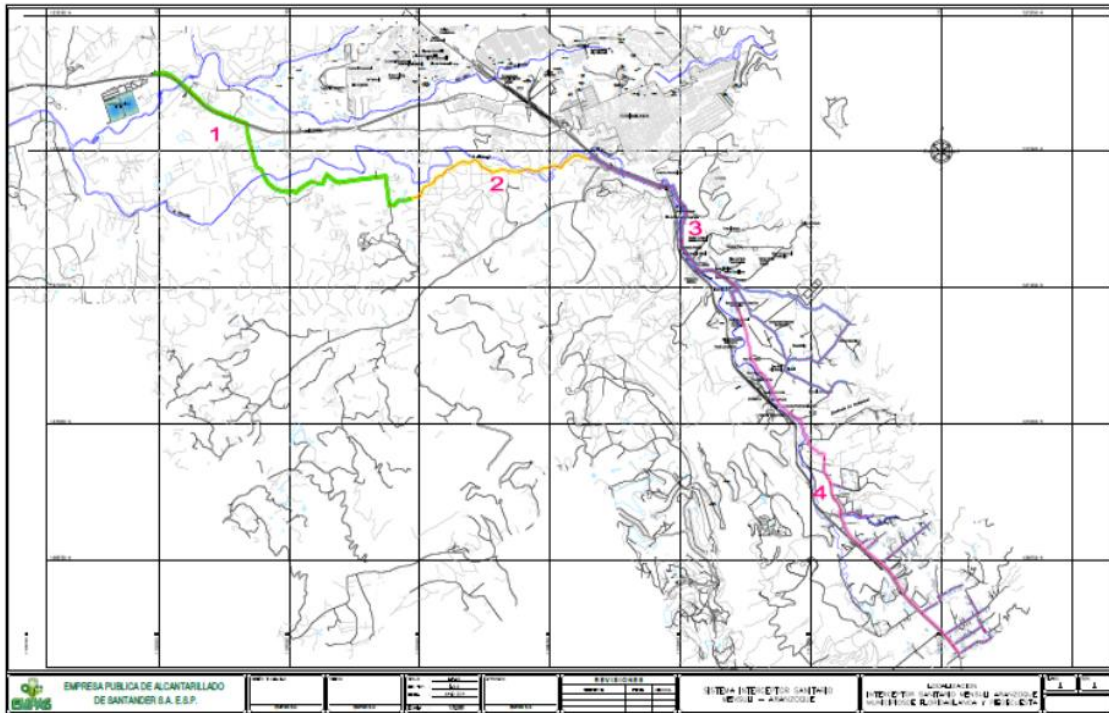
PERIODO: 01 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017.

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

1.1. LOCALIZACIÓN



LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



Mediante el contrato No. 001561 se avanzara desde P (MEN) R73 al P (MEN) R 113, que va desde el Sector Invias – Fundación UIS, hasta el colegio Glen Donan, del Municipio de Floridablanca, dicha obra se identifica en el plano mediante el color amarillo, y abarca una longitud de 1798 metros lineales en los cuales se instalara tubería de PVC estructural y poliéster reforzado con fibra de vidrio.

1.2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

Antecedentes:

Antecedentes: Se consideraron las diferentes áreas de drenaje actual y de futuro desarrollo definidas por los planes de desarrollo de cada municipio.

Fue así como para permitir el desarrollo urbanístico de las áreas definidas para la zona sur y sur-occidental del casco urbano de Floridablanca, se planteó el interceptor Mensuli – Aranzoque, el cual llevaría sus caudales sanitarios a la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales, identificada como PTAR RIO FRIO existente.

Por otra parte, para contextualizar el sistema de drenaje del sur de Floridablanca es importante precisar que los sectores ya urbanizados se encuentran conectados al

interceptor Rio Frio, cuyas áreas aferentes no están totalmente desarrolladas urbanísticamente y por tanto este sistema no ha alcanzado sus nivel de saturación, pero las nuevas zonas de estudio, ya empezaron a desarrollarse y tienen asentamientos sin control urbano y proyectos de vivienda tipo parcelación y conjuntos cerrados aislados, algunos con sistemas de tratamiento individual y otros con descargas directas a la quebrada Mensuli, las cuales se deberán incorporar al interceptor Mensuli – Aranzoque.

Necesidad: La construcción del sistema sanitario Mensuli – Aranzoque y la construcción del interceptor sanitario en el sector Invias – Fundación UIS (Glen Donan) del Municipio de Floridablanca, es necesaria para el mejoramiento de las condiciones de vida y desarrollo de la comunidad, ya que no existe un sistema de recolección, manejo y conducción de aguas servidas en el sector comprendido entre la Quebrada Palmichal y la Ptar Rio Frio, lo cual obstaculiza el desarrollo del programas de vivienda y afecta a más de 100.000 habitantes de la parte suroccidental del municipio de Floridablanca.

Alcances y avance del proyecto: En lo concerniente al tramo objeto del contrato, en términos generales, el proyecto comprende el suministro e instalación de 1798 ml de tubería de PVC sanitaria, 40 Pozos de inspección y pasos elevados.

En total y teniendo en cuenta las principales actividades ejecutadas, el avance hasta el segundo trimestre del 2017, es el siguiente: Se han instalado 704 m de tubería de 33”, 398 m de tubería de 36”, se han construido 29 pozos de inspección.

Dando continuidad a las actividades tendientes al desarrollo del objeto contractual y reportadas en el estado anterior donde se destacan dentro de las principales actividades desarrolladas, desmonte, la localización y replanteo inicio construcción estructuras de pasos elevados entre los tramos P(men)R112- P(men)R113; P(men)R88 - P(men)R88A y P(men)R80 - P(men)R81 socialización y concertación con predios faltantes por intervenir, licencias ocupación de cauces y aprovechamiento forestal, actividades con las cuales se avanzó en forma positiva;

Actualmente se adelanta lo concerniente a la intervención de predios del banco Inmobiliario de Floridablanca y se ejecuta la remoción de especies productivas sembradas por un colono en uno de los predios, y en el otro con lo referente al retiro de especies arbóreas para trasplante así como en la adecuación de vías de acceso.

Se optó por finiquitar estos temas inicialmente con todos los propietarios de los predios teniendo en cuenta que pese a que se cuenta con los permisos de intervención se han presentado choques en el pasado que han dilatado el desarrollo de los contratos.

De esta forma se busca garantizar y tener la certeza que la instalación de tubería no va a tener tropiezos.

Entre los pozos P (men) R88 al P (men) R87 se han instalado 46.25 ml y entre P (men) R87 al P (men) R86 se han instalado 18.6 ml de tubería de PVC estructural de 33" de diámetro.

1.3. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PROYECTO EN EL PERIODO.



Trasplante especies arbóreas



Descapote



Adecuación vías acceso



Excavación



Instalación de tubería



Rellenos

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No.	001561
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN INTERCEPTOR SANITARIO SECTOR INVIAS – FUNDACIÓN UIS – GLEN DONAN, MUNICIPIO DE FLORIDABLCA, SANTANDER (CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N°2107 (141 EMPAS S.A.)
MUNICIPIO	Floridablanca
DEPENDENCIA RESPONSABLE	Subgerencia de Alcantarillado
COORDINACIÓN:	Expansión de Infraestructura
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	Himmer Jesus Forero Alvarez
CONTRATISTA	CONSORCIO IGC SANTANDER (Manuel Guillermo Arenas García)
INTERVENTOR	MAURICIO ALBERTO SANTOS REY
VALOR FISCAL DEL CONTRATO	\$4.781.476.764=
ANTICIPO (%) VALOR	(30%) \$1.427.866.699=
FECHA DE INICIO	12/06/2012
PLAZO INICIAL	300 días
FECHA DE TERMINACIÓN	07/04/2013
SUSPENSION No 1	03/07/2012
REINICIO No 1	08/07/2013
SUSPENSION No. 2	03/02/2014
PLAZO ADICIONAL	153 días
VALOR ADICIONAL	\$ 1.673.984.272.0
NUEVO VALOR FISCAL	\$4.781.476.764=

3. INFORME DE AVANCE

El avance general del proyecto es del 58.24%.

4. RELACION DE ACTAS

ACTA	FECHA	DESCRIPCION ACTA	OBSERVACION
1	16/05/2012	Aprobación del programa de trabajo e iniciación del contrato	Fecha de inicio del contrato 12/06/2012
2	01/06/2012	Entrega de anticipo	\$1.427.866.699=
3	03/07/2012	Suspensión del contrato	Fecha Reinicio 21/08/2012
4		Reinicio del Contrato	Días suspendidos
5	03/02/2014	Suspensión del Contrato	Fecha de reinicio 4/6/2014
6		Recibo parcial	
7	31/07/2017	Reinicio	
8	02/08/2017	Mayores y menores cantidades	
9	02/08/2017	Ampliación de valor y plazo	

5. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO:	No. 001564
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA:	INTERVENTORIA TECNICA DE LA CONSTRUCCIÓN INTERCEPTOR SANITARIO SECTOR INVIAS – FUNDACION UIS – GLEN DONAN, MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA SANTANDER (CONV. INTERADMINISTRATIVO No 2107 (141 EMPAS S.A.))
CONTRATANTE:	EMPRESA PÚBLICA DE ALCANTARILLADO DE SANTANDER S.A. E.S.P. – EMPAS
CONTRATISTA:	MAURICIO ALBERTO SANTOS REY
DEPENDENCIA RESPONSABLE:	SUBGERENCIA DE ALCANTARILLADO
COORDINACIÓN:	EXPANSION DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR:	HIMMER JESUS FORERO ALVAREZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 334,900,001.00
VALOR ANTICIPO:	\$ 86,612,069.00
FECHA DE INICIACIÓN:	12 DE JULIO 2012.
PLAZO INICIAL:	11 MESES
SUSPENSION 1:	370 DÍAS
FECHA DE ENTREGA:	16 DE MAYO DE 2014.
SEGUNDA SUSPENSION	18 DE FEBRERO DE 2014
AMPLIACION EN VALOR	\$ 177.297.588.00
AMPLIACION EN PLAZO	135 DIAS
ESTADO ACTUAL:	EN EJECUCION