

1.2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

Este proyecto se desarrolla para garantizar los recursos necesarios que permitan atender cualquier eventualidad que se presente en la infraestructura pública de alcantarillado o en sus estructuras complementarias, realizando actividades preventivas y eventualmente correctivas, de modo tal que se dé continuidad al servicio público prestado en el Municipio de Bucaramanga y se mantenga el sistema en normal funcionamiento.

- **MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE INFRAESTRUCTURA DE ALCANTARILLADO EN LOS BARRIOS DEL DISTRITO I:** Las actividades de mantenimiento y limpieza del sistema de alcantarillado, son todas aquellas encaminadas a garantizar el buen funcionamiento del sistema y de las estructuras complementarias del mismo, en el perímetro de servicio de la Empresa. Para el cumplimiento de tal fin, se adelantan la limpieza de sumideros, pozos de inspección, canaletas de aguas lluvias, al igual que el mantenimiento y limpieza integral del sistema de alcantarillado, utilizando cuadrillas de personal y equipos de succión – presión de propiedad de la Empresa, así como pequeñas reparaciones generales a las estructuras y reposiciones menores de las redes. Estos trabajos se desarrollan para cada Distrito de operación en los que se tiene dividida geográficamente el área de prestación, adelantándose estas labores en forma periódica y con frecuencia promedio de 2 a 3 veces anuales por sector.
- **REPOSICIÓN Y REPARACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO:** La reposición de las redes de alcantarillado se adelanta primordialmente, teniendo en cuenta los lineamientos del Plan maestro de reposición de redes “PMRR”, que mediante la identificación de las zonas de mayor deterioro del sistema de alcantarillado, por cumplimiento de la vida útil, identificación realizada con el apoyo de las investigaciones efectuadas con el equipo de televisión para inspección de redes CCTV, permite priorizar la ejecución de las obras de reposición del sistema. Así mismo, con base en los requerimientos realizados por la comunidad, o los identificados en el desarrollo de las actividades de mantenimiento del sistema. De ésta forma se planifican anualmente las obras de reposición y se complementa con las reparaciones y reposiciones menores adelantadas en los contratos de mantenimiento y reparaciones generales del sistema de alcantarillado.

1.3. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CUADRILLA DE LIMPIEZA



Alvarez



Lizcano

CUADRILLA DE REPARACIONES



Vegas de Morrónico



Lizcano

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No.	2228
OBJETO:	REPARACIONES GENERALES Y LIMPIEZA EN LAS REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL DEL DISTRITO I - MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
CONTRATISTA	LÓPEZ MORALES Y CIA S. EN C.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 2.703.396.615
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	-
PLAZO INICIAL	489 DÍAS
PLAZO ADICIONAL	
PLAZO TOTAL	489 DÍAS
FECHA DE INICIO	AGOSTO 20 DE 2014
FECHA DE TERMINACIÓN	DICIEMBRE 26 DE 2015
TIPO DE CONTRATACIÓN	DIRECTA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	SUBGERENCIA DE ALCANTARILLADO
COORDINACIÓN:	OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR:	ALAYN MENDOZA CASTILLO

3. INFORME DE AVANCE

La supervisión que se hace a las labores que se desarrollan dentro del contrato No. 2228, son específicamente al cumplimiento de la ejecución de actividades de mantenimiento y limpieza al sistema de alcantarillado en el área de jurisdicción del Distrito I, por otra parte se vigila la calidad de los materiales que son suministrados por el contratista; todo esto con el fin de dar cumplimiento al objetivo específico del contrato y realizar la labor encomendada bajo principios de eficacia, eficiencia y efectividad. A continuación se describen los trabajos realizados durante los seis meses del contrato:

PERSONAL	LABOR REALIZADA	INDICADOR
Cuadrilla de Limpieza 2 Maestro 2 Oficial 22 ayudantes	*Barrios atendidos con mantenimiento periódico de infraestructura de alcantarillado. *Limpieza de sumidero	*104 barrios; para una periodicidad de 2 veces por cada barrio al año. * Se limpiaron 2121 sumideros. *Se hizo limpieza de 5922 m lineales de canaleta.
Cuadrilla de	*Longitud de reposición de	*78 m de longitud

Reparaciones 1 Maestro 2 Oficiales 11 ayudantes	red de alcantarillado. *Se realizó limpieza y reparación a pozos de inspección.	* Se realizó la limpieza y reparación de 2657 pozos de inspección.
CONJUNTAMENTE	Reparación y mantenimiento de estructuras de captación de aguas lluvias y pozos de inspección.	Tapa Núcleos: 11 Tapa tipo pesado: 25 Tapa tipo liviano: 16 Rejilla Sumidero HF:7 Rejilla en concreto: 45 Válvula de Charnela: 22
OBSERVACIONES. *Las actividades aquí descritas se programan de acuerdo a los PQR atendidos, programación propia del distrito y situaciones evidenciadas en los sectores de trabajo por las cuadrillas. *Los materiales utilizados para la ejecución de estas actividades son suministrados por el contratista.		

BARRIOS Y URBANIZACIONES ATENDIDAS - 104

INDEPENDENCIA	MIRADOR	HAMACAS	GRANADA	PRADO
BOSQUE NORTE	LOS ANGELES	VILLA MARIA	ALARCON	AURORA
OLAS II	BOSCONIA	OLAS ALTAS	UNIVERSIDAD	MEJ PUBLICAS
VILLA MERCEDES	JOSE M CORDOBA	OLAS BAJAS	SAN ALONSO	ANTONIA SANTOS C
NUEVA COLOMBIA	VILLA ELENA 1	PROGRESO	PINOS	BOLIVAR
MONEQUE	VILLA ELENA 2	SAN VALENTIN	ALPES	CONCORDIA
TRANSICION 1	VILLA ELENA 3	CLAVERIANO	EL DIVISO	BOLARQUI
TRANSICION 2	VILLA ROSA	TRECE JUNIO	VEGAS MORRO	ANT SOTOMAYOR
TRANSICION 3	MIRA MAR	NUEVO COLORADOS	FLORESTA	CAMPESTRE
TRANSICION 4	MINUTO DE DIOS	VILLA ALEGRIA	BUENOS AIRES	SAN PIO
TRANSICION 5	COLSEGUROS	CAFÉ MADRID	MIRA FLORES	CABECERA
JUVENTUD	TEJAR 1	CIUDADELA CAFE MA	GALAN	MERCEDES
SAN CRISTOBAL 1	TEJAR 2	DELICIAS	LIMONCITO	CONUCOS
SAN CRISTOBAL 2	MARIA PAZ	COLORADOS	VENADO DE ORO	TERRAZAS
ESPERANZA 1	KENNEDY	PABLON	LOS SAUCES	JARDIN ALTO
ESPERANZA 2	MIRADOR KENNEDY	CHAPINERO	LA FLORA	JARDIN BAJO
ESPERANZA 3	ALTOS DEL KENNEDY	COMUNEROS	ALBANIA	PAN DE AZUCAR
REGADERO	BALCONES KENNEDY	MODELO	ALVAREZ	CEDROS
LIZCANO 1	OMAGA1	MUTUALIDAD	TEJADOS	ALTOS P AZUCAR
LIZCANO 2	OMAGA 2	SAN FRANCISCO	AMERICA	ANT SANTOS SUR
				SAN PEDRO

4. INFORMACIÓN FINANCIERA

ACTA No.	FECHA DEL ACTA	DESCRIPCION	VALOR DEL ACTA	PORCENTAJE DE AVANCE
2	29/08/2014	ENTREGA DE ANTICIPO VIGENCIA 2014	323,335,244.00	8%
3	11/09/2014	RECIBO PARCIAL	70,123,424.00	
4	08/10/2014	RECIBO PARCIAL	163,639,804.00	